

Regulamin Promocji "Wykończenie w cenie mieszkania"

1. Postanowienia ogólne

1.1. Regulamin określa zasady uczestnictwa w promocji "**Wykończenie w cenie mieszkania**" (dalej: "**Promocja**"), organizowanej przez Villanna Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Jagiellońskiej 88, 03-215 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000275325, posiadającą numer REGON: 140902576, NIP: 5252389052, (dalej „**Organizator**”).

1.2. Promocja dotyczy zakupu lokalu spośród wszystkich lokali mieszkalnych (dalej: "**Lokale**") z oferty dewelopera, w ramach Przedsięwzięcia Deweloperskiego „**PROGRESS**” realizowanego w Łodzi przy al. Kościuszki 132.

1.3. Promocja obowiązuje przez okres **30 dni** od dnia 10 czerwca 2025 roku.

2. Warunki uczestnictwa

2.1. Uczestnikiem Promocji może zostać osoba fizyczna (dalej: "**Nabywca**" lub „**Uczestnik Promocji**”), która w okresie obowiązywania Promocji podpisze umowę deweloperską na zakup Lokalu objętego Promocją.

2.2. Warunkiem uczestnictwa jest akceptacja niniejszego Regulaminu oraz spełnienie wymagań określonych w Punkcie 3 i 4.

2.3. Jedna osoba może zawrzeć umowę deweloperską wyłącznie na jeden Lokal objęty Promocją.

2.4. Promocja nie ma zastosowania dla osób, z którymi w okresie 6 miesięcy poprzedzających Okres Promocji rozwiązana została umowa rezerwacyjna lub umowa deweloperska w ramach inwestycji PROGRESS.

2.5. Organizator zastrzega prawo do wyłączenia poszczególnych lokali z promocji, przy czym Uczestnik Promocji zostanie poinformowany o lokalach wyłączonych z Promocji przed zawarciem umowy rezerwacyjnej lub umowy deweloperskiej.

2.6. Uprawnienie do skorzystania z promocji wygasa, jeśli: Uczestnik Promocji odstąpi od umowy rezerwacyjnej, umowa ta z dowolnych powodów zostanie rozwiązana, Uczestnik Promocji nie wpłaci opłaty rezerwacyjnej lub jeśli umowa deweloperska nie zostanie zawarta w terminie określonym w umowie rezerwacyjnej.

2.7. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania Promocji w każdym czasie.

2.8. Organizator zastrzega możliwość zmiany warunków Promocji w każdym czasie i ze skutkiem na przyszłość.

3. Zasady promocji

3.1. W ramach promocji, Nabywcy otrzymują w cenie Lokalu wykończenie w standardzie zgodnym z zakresem i określonym przez organizatora. Szczegółowy opis standardu wykończenia staProgressi załącznik do niniejszego regulaminu.

3.2 Promocja obejmuje wszystkie Lokale oferowane w inwestycji PROGRESS, bez względu na metraż Lokalu.

4. Zabezpieczenia

4.1. Prawa i obowiązki wynikające z uczestnictwa w Promocji „Wykończenie w cenie mieszkania” nie podlegają przeniesieniu na osoby trzecie.

5. Przetwarzanie danych osobowych

5.1. Administratorem danych osobowych uczestników Promocji jest Villanna Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000275325.

5.2. Dane osobowe uczestników Promocji przetwarzane są w celu realizacji Promocji oraz wykonania umowy deweloperskiej, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO).

5.3. Uczestnicy Promocji mają prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

5.4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji Promocji oraz wynikających z niej obowiązków prawnych.

5.5. Wszelkie pytania dotyczące przetwarzania danych osobowych można kierować na adres e-mail: okam@okam.pl

6. Reklamacje

6.1. Wszelkie reklamacje dotyczące Promocji powinny być zgłoszone w formie pisemnej na adres Organizatora Promocji.

6.2. Reklamacja obligatoryjnie powinna zawierać: imię i nazwisko Klienta, jego adres korespondencyjny oraz adres e-mail, jak również precyzyjny opis przyczyny reklamacji i żadanego zachowania się przez Organizatora.

6.3. Organizator zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 21 dni od daty otrzymania reklamacji.

6.4. Reklamacja sprzeczna z niniejszym Regulaminem Promocji podlega odrzuceniu.

7. Postscriptum końcowe

7.1. Organizator zastrzega sobie prawo weryfikacji wiarygodności finansowej Nabywcy.

7.2. Organizator zastrzega prawo do zmiany niniejszego Regulaminu w trakcie trwania Promocji, z zastrzeżeniem, że zmiany nie mogą naruszać praw nabytych przez Uczestników.

7.3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

7.4. Promocja objęta niniejszym regulaminem nie łączy się z innymi promocjami przeprowadzanymi przez Organizatora i spółki z Grupy OKAM Capital, poza wskazanymi przez Organizatora. Udział w promocji jest dobrowolny.

7.5. Regulamin wchodzi w życie z dniem 10.06.2025r.

